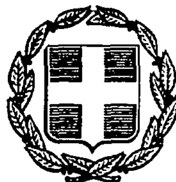


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **509**

17 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3427/οικ. (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Χρυσούπολης Ν. Καβάλας στην οδό Σωκράτους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 672/23.1.1989 (ΦΕΚ 54Δ/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 88/1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 7/53/15.2.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης στην οδό Σωκράτους, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό Ο.Τ.Α.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 31 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ


ΟΔΟΣ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ



ΠΟΛΗ: Χρυσούπολη

ΕΡΓΟ: Τροποποί... ...σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Σ.ωτίρατους

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και ... την με αριθμό 3427/31-3-1993

Από... του Νομάρχη Καβάλας

... 31-3-1993

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ

ΑΡΧ. ...ΧΝΙΚΟΣ

Αριθ. 3592/οικ. (2)

Τροποποίηση των όρων δόμησης στο Τμήμα Πολεοδομικού σχεδίου αναθεώρησης της Χρυσούπολης Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 672/23.1.1989 (ΦΕΚ 54Δ/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 37/1993 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χρυσούπολης.

6. Την υπ' αριθμ. 2/32/1.2.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης στο Τμήμα Πολεοδομικού σχεδίου αναθεώρησης της Χρυσούπολης Ν. Καβάλας, κατά τα παρακάτω:

α) Εάν το μετά την ρυμοτόμηση οικόπεδο είναι άρτιο είτε κατά κανόνα είτε κατά περέκκλιση, σύμφωνα προς τις κείμενες στην περιοχή διατάξεις, επιτρέπεται η μεταφορά σ' αυτό του συντελεστή δόμησης που αντιστοιχεί στο ρυμοτομούμενο τμήμα εφόσον για το τελευταίο δεν υπάρχει υποχρέωση αυτοαποζημίωσης.

β) Ο δομούμενος συνολικός συντελεστής στο μετά την ρυμοτόμηση οικόπεδο, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2,4.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό Ο.Τ.Α.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 5 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

Αριθ. 2253/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Λιμένα Θάσου Ν. Καβάλας στην οδό Ο.Τ. 66.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την από 3.10.1991 (ΦΕΚ 689 Δ') έγκριση της πολεοδομ. μελέτης, πολεοδ. ενοτήτων 1 και 2 του οικισμού Λιμένα Θάσου του Δήμου Θάσου Ν. Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 119 και 176/1992 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Λιμένα Θάσου.

6. Την υπ' αριθμ. 3/33/1.2.1993 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Λιμένα Θάσου στην οδό Ο.Τ. 66, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

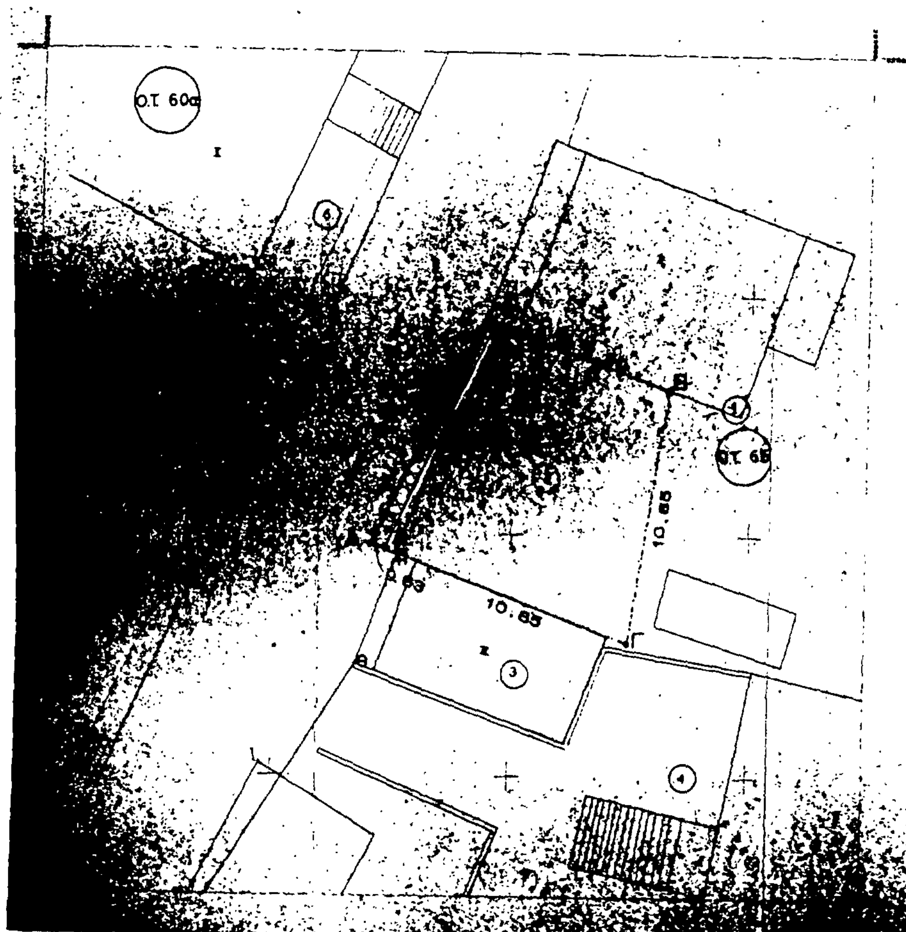
2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον Κρατικό προϋπολογισμό ή τον προϋπολογισμό Ο.Τ.Α.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

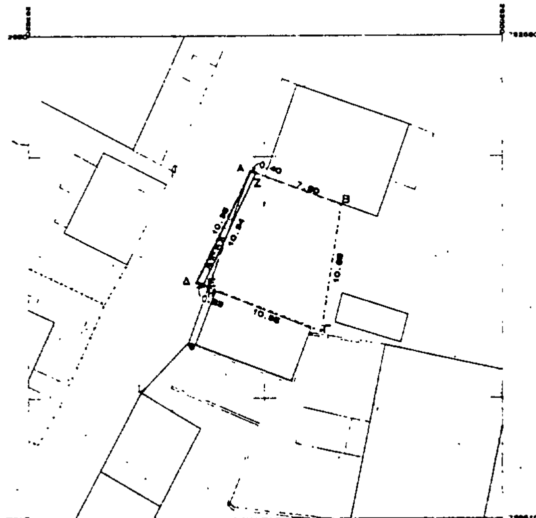
Καβάλα, 3 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

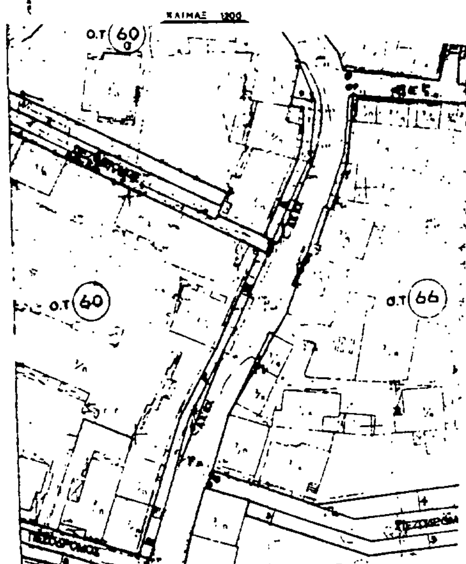
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



Ο.Τ 60α
Ο.Τ 6Β
10.65
10.65



ΚΛΙΜΑΞ 1:200



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚ.ΣΧ.ΠΟΛ. ΛΙΜΕΝΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ: Λιμένας Ο.Τ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:

ΘΕΩΡΗΘΗ

και συνοδεύει την με αριθ.

Απόφαση του Νομάρχη

Καβάλα 3-3-

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΠ

Σ. ΜΠΕΝΕΒ

ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. ΤΠ 1740 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου Ν. Μαγνησίας στα Ο.Τ. 39 και 40.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος.

5) Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Μαράθου.

6) Την υπ' αριθ. 2/1993 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Αγχιάλου, με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου.

7) Την υπ' αριθ. 6/16.3.1993 θέμα 12ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας οικισμού και περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας, με την οποία κάνει δεκτή την εισήγηση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου στο Ο.Τ. 39 αυτού, όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία Νικ. Νεμπή, καθώς και στο απέναντι Ο.Τ. 40 όπου βρίσκονται οι ιδιοκτησίες Ευαγγελίας και Αχιλλέα Πανταζή και Παναγιώτη Κιντά, για τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών των δύο αυτών οικοδομικών τετραγώνων, ώστε να μη θίγεται η αρτιότητα της ιδιοκτησίας Πανταζή και να διατηρηθεί η υφιστάμενη κατάσταση, αφού υπάρχουν κτίσματα και σταθερές περιφράξεις, όπως αναλυτικώτερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών στις 23.4.93 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσης.

Βόλος, 28 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΕΡΤΖΙΑΝΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΡΑΘΟΥ
ΣΤΑ Ο.Τ. 39 & 40

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Απόφαση

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Μαράθου της Κοινότητος Ν. Αγχιάλου στο Ο.Τ 39 αυτού, όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία Νικ. Κερπή καθώς και στο απέναντι Ο.Τ 40 όπου βρίσκονται οι ιδιοκτησίες Ευαγγελίας και Αγγελίας Παντάζη και Παναγιώτη Κιντά, για την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών των δύο αυτών οικοδομικών τετραγώνων, ώστε να μη θίγεται η αρτιότητα της ιδιοκτησίας Παντάζη και να διατηρηθεί η υφιστάμενη κατάσταση, αφού υπάρχουν κτίσματα και σταθερές περιφράξεις.

Εγκρίνεται ως παράρτημα της 1240/93 αποφάσεως

ΒΟΛΟΣ 22/11/1993

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΟΥΤΖΙΑΝΗΣ

ΦΕΚ αρ. .... τεύχος Δ'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ο.Τ 39,40 ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΡΑΘΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500